

ALMAVIEL 71 SL

c/ Pallars 108

08018 Barcelona. España

Hago constar que el Sr. Grover Ramírez ha estado trabajando en mi empresa familiar durante más de 20 años, en ella ha ejercido el cargo de administrador y gestor de los alquileres de los departamentos de la familia lo que, al tratarse de unos 60 inmuebles, significa en la práctica realizar lo mismo que una agencia inmobiliaria. Para ello contactaba con los nuevos inquilinos, redactaba y tramitaba los contratos, resolvía las diferentes incidencias en los departamentos, así como las incidencias en las partes comunes de los edificios y su mantenimiento.

Por todo ello, el Sr. Grover Ramírez tiene la experiencia y la práctica profesional asociada a un experto en gestión inmobiliaria, a todos los efectos.

Barcelona, 4 de junio de 2026

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alfons Albareda Tiana', is positioned above a blue rectangular stamp. The stamp contains the text 'Almaviel 71 SL' in a bold, sans-serif font.

Firmado, Alfons Albareda Tiana

ALMAVIEL 71 SL